**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТОЛПАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН**

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«АДМИНИСТРАЦИЯ ТОЛПАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 30.12.2022 |  |  № 52 |

п.Киевский

|  |
| --- |
| Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Толпаровское сельское поселение |
|  |

 В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

1. Установить с 01 января 2023 года для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Толпаровское сельское поселение плату за наем 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации Толпаровского сельского поселения от 15.12.2021 года № 41 «Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Толпаровское сельское поселение» признать утратившим силу.

|  |
| --- |
|  3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на специалиста 1 категории (финансиста) Драчук Т.С.  |
|  |

|  |
| --- |
|  |

Глава Администрации

Толпаровского сельского поселения  А.И. Романов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

Толпаровского сельского поселения

от 30.12.2022 № 52

Приложение

Плата

за наем 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Толпаровское сельское поселение

|  |
| --- |
| Жилые дома и квартиры, находящиеся в п.Киевский, п.Неготка |
| Срок эксплуатации | До 10 лет | 11-20 | 21-30  | 31-40 | 41-50 | Свыше 50 лет |
| Материал стен | деревянные | деревянные | деревянные | деревянные | деревянные | деревянные |
| Жилье без благоустройства (при отсутствии всех видов благоустройства: центрального (газового) отопления, центрального водопровода и водоотведения) | 11,28 | 10,89 | 10,50 | 10,11 | 9,72 | 9,34 |

|  |
| --- |
|  |
|  |